

ZARZĄDZENIE NR 75/2012
WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE

z dnia 27 czerwca 2012 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Siemiatycze .

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591, z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz.420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887, Nr 217, poz. 1281, z 2012 r. Nr 567) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1, ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337) w związku z § 2 ust. 1, § 7 pkt. 1, § 8 ust. 1 i 2, § 9 ust. 1 § 10 ust. 1 pkt.1 Uchwały Rady Gminy Siemiatycze Nr XVI/81/08 z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Siemiatycze (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 45, poz. 439) zarządzam co, następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością gminy Siemiatycze przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie wsi Turna Mała i Cecele w trybie przetargu ustnego nieograniczonego oraz 1/2 udziału Gminy Siemiatycze w prawie własności do gruntu działki położonej we wsi Krupice w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń sołectw wsi : Turna Mała, Cecele, Krupice oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Siemiatycze - Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rozwoju Gospodarczego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Wójt

Edward Zaremba

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym stanowiących własność Gminy Siemiatycze oraz udziału Gminy Siemiatycze w prawie własności do gruntu w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości i w/g KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługujące pierwszeństwo lub roszczenie o nabycie nieruchomości
1.	Nr działki 153/1 - KW B13P/00032 460/1	1,64 ha	Turna Mała, przedmiotowa działka występuje w kształcie prostokąta, leży na terenie zalesionym poza wsią Turna Mała, ma dostęp do drogi krajowej nr 19 nad rzeką Bug. Na nieruchomości znajdują się dwa budynki: dom drewniany nie nadający się do zamieszkania i budynek gospodarczy murowany. Obydwa budynki wymagają generalnego remontu. Dojazd do działki tj. służebność przez działkę wspólnoty nr 153/2 należy ustalić we własnym zakresie po zakupie działki.	W części przeznaczona jest pod tereny urządzeń turystyczno wypoczynkowych obsługi turystyki wodnej wraz z obiektami urządzeniami towarzyszącymi oraz zielenią a w części występują tereny leśne - to obszar gruntu podmokłego i bagiennego zarośniętego leszczyną mało dostępny przez cały rok.	Przetarg ustny nieograniczony	45.813,00 zł. - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT	Sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu
2.	Nr działka 41/2 KW B13P/00030 710/5	0,52 ha	Cecele. Przedmiotowa działka stanowi łąkę położoną w kompleksie użytków zielonych graniczącym z jednej strony z ciekim wodnym, z drugiej z drogą dojazdową asfaltową, za którą występują pojedyncze działki zabudowy zagrodowej wsi Cecele. Działka jest niezabudowana z pojedynczym zadrzewieniem przy cieku wodnym. Dojazd do działki drogą asfaltową z możliwością uzbrojenia w sieć elektryczną i wodociagową	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg ustny nieograniczony	15.549,00 zł. - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT	Sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu
3	Udział 1/2 z działki nr 93/4	Ogólna powierzchnia działki 747 m ² z tego 1/2 udziału	Krupice - działka położona jest w obszarze zabudowy siedliskowej z dojazdem drogą asfaltową, z możliwością uzbrojenia w sieć elektryczną i wodociagową. Działka jest ogrodzona i zabudowana budynkiem mieszkalnym drewnianym - nakłady te należą do osoby fizycznej będącej współwłaścicielem gruntu działki.	Tereny zabudowy zagrodowej	Tryb bezprzetargowy - współwłaścicieli	3.382,50 zł. - do ceny doliczono 23 % podatek VAT	sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu

