

Siemiatycze, 1.09.2014 r.

Firmy zainteresowane przetargiem

Pytania do SIWZ/Wyjaśnienia

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Dostawa i montaż instalacji solarnych na terenie Gminy Siemiatycze w ramach Projektu „Solary szansą na poprawę życia mieszkańców Gminy Siemiatycze”.

- I. Działając na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U z 2013 r., poz.907 z późn. zm.) Zamawiający - Gmina Siemiatycze przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Prosimy o zmianę terminu wykonania zamówienia ponieważ niemożliwością jest wykonanie 333 instalacji na budynkach prywatnych i użyteczności publicznej w ciągu 2 miesięcy. Zamawiający podając tak krótki termin ponosi ogromne ryzyko, że wykonane roboty nie będą prawidłowo ukończone. Pojawi się wiele usterek, które trzeba będzie eliminować w trakcie użytkowania przez odbiorców.

Wybrany wykonawca w trakcie robót montażowych na dachach i przy złych warunkach atmosferycznych nie jest w stanie wykonać terminowo zleconych prac. Prosimy o podanie realnego terminu w którym wybrany wykonawca może zrealizować zamówienie.

W obecnej chwili realizowanych jest wiele Zamówień w województwie podlaskim oraz sąsiednich województwach, w których przedmiotem jest montaż kolektorów słonecznych na budynkach co powoduje osłabienie rynku producentów i instalatorów.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu wykonania zamówienia. Według wiedzy Zamawiającego termin wykonania „ 2 miesiące od dnia podpisania umowy” jest terminem realnym pozwalającym na należyte wykonanie przedmiotu umowy.

Pytanie 2:

Prosimy o podanie ilu kondygnacyjne budynki mieszkalne oraz budynki użyteczności publicznej objęte są w/w postępowaniem.

Odpowiedź 2:

Zamawiający wyjaśnia, że budynki objęte przedmiotowym postępowaniem są jedno i dwu kondygnacyjne.

Pytanie 3:

Zamawiający wymaga, aby kolektor słoneczny posiadał m.in. szybę z powłoką antyrefleksyjną. Prosimy o potwierdzenie czy Zamawiający dopuści również kolektor słoneczny z szybą ze szkła hartowanego z absorberem z powłoką wysoko selektywną przy spełnieniu wszystkich wymaganych parametrów sprawnościowo – cieplnych.

Dotychczasowy zapis w Załączniku nr 8 do SIWZ pkt. I narusza zasadę uczciwej konkurencji, ponieważ wymagane parametry i certyfikaty dopuszczają tylko jeden typ urządzeń.

Odpowiedź 3:

Zamawiający wyjaśnia, że **nie dopuszcza** kolektora słonecznego z szybą ze szkła hartowanego z absorberem z powłoką wysoko selektywną przy spełnieniu wszystkich wymaganych parametrów sprawnościowo – cieplnych. Zarzut, że zapis w Załączniku nr 8 do SIWZ pkt I narusza zasadę uczciwej konkurencji jest bezpodstawny, ponieważ wymagane parametry nie wskazują tylko na jeden typ urządzenia.

Pytanie 4:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zaokrąglenie sprawności optycznej kolektora w odniesieniu do powierzchni apertury wynoszącej 82,7%, do całości 83%, pod warunkiem spełnienia wymaganego efektu mocy zainstalowanej.

Odpowiedź 4:

Zamawiający informuje, że wskazana w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia wartość **wymaganej** sprawności optycznej kolektora (83%) jest wartością minimalną (bez zaokrągleń).

Zamawiający **nie dopuszcza** zaokrągleń sprawności optycznej kolektora w odniesieniu do powierzchni apertury wynoszącej 82,7% do całości 83%.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że elementy połączeniowe konstrukcji wsporczych pod kolektory, takie jak śruby, nakrętki, podkładki, itp. mają być wykonane ze stali nierdzewnej w celu zapewnienia należytej trwałości tych konstrukcji w punktach połączeń.

Odpowiedź 5:

Zamawiający potwierdza, że elementy połączeniowe konstrukcji wsporczych pod kolektory, takie jak śruby, nakrętki, podkładki, itp. mają być wykonane ze stali nierdzewnej w celu zapewnienia należytej trwałości tych konstrukcji w punktach połączeń.

Pytanie 6:

Zamawiający określił maksymalną wartość dopuszczalną odnoszącą się do temperatury stagnacji kolektora słonecznego, natomiast nie określił wartości minimalnej, mającej znaczący wpływ dla pozostałych parametrów jak współczynniki strat a_1 i a_2 .

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuści kolektor posiadający parametr temperatury stagnacji mieszczący się w zakresie min. 200°C - 220°C.

Prosimy o potwierdzenie Zamawiającego.

Odpowiedź 6:

Zamawiający potwierdza, że dopuści kolektor posiadający parametr temperatury stagnacji mieszczący się w zakresie min 200°C – max 220°C.

W związku z powyższym, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w zakresie danych zamieszczonych w tabeli określającej „Minimalne parametry instalacji kolektorów słonecznych dla urządzeń równoważnych”, w pkt. I załącznika nr 8 do SIWZ (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia),

Obowiązujące zapisy przedstawiają się następująco:

Minimalne parametry instalacji kolektorów słonecznych dla urządzeń równoważnych
sprawność optyczna – min 83%
współczynnik $k_1 = \max 4,10 [W/m^2K]$ współczynnik $k_2 = \max 0,02 [W/m^2K^2]$
układ węzownicy kolektora – meander lub harfa
temperatura stagnacji – min $200^{\circ}C$ - max $220^{\circ}C$
Roczny uzysk słoneczny- min $480 kWh/m^2$, powierzchni czynnej (efektywnej) kolektora
Szyba – powłoka antyrefleksyjna, przepuszczalność min 93 %, odporność na uderzenia mechaniczne

Pytanie 7:

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli zespół pompowo-sterowniczy jest fabrycznie wyposażony w elektroniczny pomiar temperatury, to Zamawiający nie wymaga stosowania dodatkowego termometru w takim zespole.

Odpowiedź 7:

Zamawiający informuję, że jeżeli zespół pompowo-sterowniczy jest fabrycznie wyposażony w elektroniczny pomiar temperatury, to Zamawiający nie wymaga stosowania dodatkowego termometru w takim zespole.

Pytanie 8:

Prosimy o ujednolicenie doboru wielkości zbiornika solarnego dla zestawu z 3 kolektorami słonecznymi. Zamawiający w pkt. I w Opisie Przedmiotu Zamówienia dobrał zbiornik o pojemności 350l, natomiast w Załączniku nr 5 do SIWZ przedstawił obliczenia określające zbiornik o pojemności 400l.

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności oraz podanie wielkości zbiornika, który ostatecznie został określony dla zestawów w budynkach mieszkalnych dla 5 i więcej osób.

Odpowiedź 8:

Zamawiający wyjaśnia, że w pkt .I Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia (załącznik nr 8 do SIWZ) w wyniku omyłki błędnie podano pojemność zasobnika dla zestawu z 3 kolektorami słonecznymi.

Prawidłowa pojemność zasobnika dla instalacji na budynkach mieszkalnych zamieszkałych przez 5 osób i więcej powinna wynosić 400 l.

W związku z powyższym, Zamawiający dokonuje modyfikacji SIWZ w zakresie danych zamieszczonych w tabeli, w pkt. I załącznika nr 8 do SIWZ (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).

Obowiązujące zapisy przedstawiają się następująco:

Typ instalacji	Ilość kolektorów płaskich (szt.)	Minimalna powierzchnia absorbera zestawu (m^2)	Minimalna pojemność zasobnika (l)	Ilość poszczególnych zestawów solarnych (szt.)
Zestaw 1 (liczba mieszkańców – do 4 osób włącznie)	2	4,66	300	247
Zestaw 2 (liczba mieszkańców – 5 osób i więcej)	3	6,99	400	84
Zestaw 3				

Obiekty użyteczności publicznej	2	4,66	300	2
---------------------------------	---	------	-----	---

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza rozwiązanie w postaci sterownika niezintegrowanego wraz z grupą pompowa, w obudowanie do montażu naściennego.

Odpowiedź 9:

Zamawiający wyjaśnia, że nie dopuszcza rozwiązania w postaci sterownika niezintegrowanego wraz z grupą pompową, w obudowanie do montażu ściennego.

Pytanie 10:

Powołując się na wymóg Zamawiającego dotyczący elektronicznego, różnicowego regulatora, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający pod tym pojęciem rozumie regulator solarny sterujący pracą instalacji solarnej na podstawie różnicy temperatur.

Odpowiedź 10:

Zamawiający potwierdza, że pod pojęciem „elektronicznego, różnicowego regulatora” rozumie regulator solarny sterujący pracą instalacji solarnej na podstawie różnicy temperatur.

Pytanie 11:

Zamawiający zawarł minimalnie wymagania dotyczące płynu solarnego:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga zastosowania we wszystkich instalacjach objętych przedmiotem zamówienia, wodnego roztworu glikolu propylenowego o temperaturze krzepnięcia nie wyższej niż -35°C oraz w zakresie oferty równoważnej dopuszcza takie wartości gęstości oraz odczynu pH płynu, które są akceptowane przez producenta kolektorów słonecznych oraz który dopuszcza stosownie roztworu przygotowanego fabrycznie o takich parametrach.

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie.

Odpowiedź 11:

Zamawiający potwierdza, że wymaga zastosowania we wszystkich instalacjach objętych przedmiotem zamówienia, wodnego roztworu glikolu propylenowego o temperaturze krzepnięcia nie wyższej niż -35°C oraz w zakresie oferty równoważnej dopuszcza takie wartości gęstości oraz odczynu pH płynu, które są akceptowane przez producenta kolektorów słonecznych oraz który dopuszcza stosownie roztworu przygotowanego fabrycznie o takich parametrach.

Pytanie 12:

Aktualnie określone parametry orurowania jak:

„fabrycznie zabudowany przewód elektryczny czujnika temperatury cieczy w kolektorze”

oraz

„zabezpieczona przed uszkodzeniami mechanicznymi osłoną z twardej folii odpornej na UV, blachy ocynkowanej lub blachy aluminiowej”

nie są zbieżne z parametrami osiąganymi w instalacjach solarnych, będąc przy tym rozwiązaniem znacznie droższymi i nieefektywnym. Dlatego prosimy o dopuszczenie przez Zamawiającego do zastosowania we wszystkich instalacjach objętych przedmiotem zamówienia powszechnie wykorzystywanego i zalecanego przez większość producentów kolektorów słonecznych orurowania instalacji z miedzi lub ze stali nierdzewnej w postaci rur elastycznych, każdorazowo w otulinie kauczukowej grubości min. 13 mm, o przewodności cieplnej w temperaturze 40°C $\lambda \leq 0,045 \text{ W/(mK)}$ i

dopuszczalnym zakresie temperatury stosowania $-50^{\circ}\text{C} \div +150^{\circ}\text{C}$ oraz o odporności na promieniowanie UV, a w przypadku stosowania na zewnątrz również o dodatkowej odporności na uszkodzenia mechaniczne, np. rozdziobywanie przez ptaki. Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie.

Odpowiedź 12:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie we wszystkich instalacjach objętych przedmiotem zamówienia orurowania instalacji z miedzi lub ze stali nierdzewnej w postaci rur elastycznych każdorazowo w otulinie kauczukowej grubości min. 13 mm, o przewodności cieplnej w temperaturze 40°C $\lambda \leq 0,045 \text{ W/(mK)}$ i dopuszczalnym zakresie temperatury stosowania $-50^{\circ}\text{C} \div +150^{\circ}\text{C}$ oraz o odporności na promieniowanie UV, a w przypadku stosowania na zewnątrz również o dodatkowej odporności na uszkodzenia mechaniczne, np. rozdziobywanie przez ptaki.

Pytanie 13:

Powołując się na zapis Zamawiającego określający minimalne wymagania pompy:

- sterowana elektronicznie,
- klasa energetyczna AAA,
- zabudowa w grupie solarnej,
- izolacja cieplna,

prosimy o zwrócenie uwagi, że oznaczeni aktualnymi rozporządzeniami Ministerstwa Gospodarki nie ma takie pojęcia jak „klasa energetyczna AAA” w odniesieniu do pojedynczego urządzenia jakim jest pompa obiegowa. Obowiązującym wymogiem jest natomiast podawanie wskaźnika efektywności energetycznej EEI.

W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że wymóg: „ - klasa energetyczna AAA,” należy rozumieć jako „wskaźnik efektywności energetycznej” dla pomp obiegowych sterowanych elektronicznie, który dla zaoferowanej pompy powinien wynosić $\text{EEI} \leq 0,27$.

Odpowiedź 13:

Zamawiający potwierdza, że wymóg „-klasa energetyczna AAA” należy rozumieć jako „wskaźnik efektywności energetycznej” dla pomp obiegowych sterowanych elektronicznie, który dla zaoferowanej pompy powinien wynosić $\text{EEI} \leq 0,27$.

Pytanie 14:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający uzna spełnienie wymogu referencji przedstawiając dokumenty potwierdzające dostawę i montaż zestawów solarnych na kwotę 2 500 000 zł brutto w dwóch inwestycjach.

Odpowiedź 14:

Zamawiający wskazuje, że w pkt. 9.2.2 SIWZ określił warunek udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia, który brzmi:

„Wykonawca winien wykazać, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, tj. w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonuje, co najmniej jedno zamówienie obejmujące dostawę i montaż instalacji solarnych na obiektach budowlanych o wartości co najmniej 2 500 000 zł brutto.”

Zamawiający w powyższym warunku jasno i jednoznacznie określił, jakie co najmniej jedno zamówienie (wskazał jego zakres i wartość) Wykonawca winien wykazać jako potwierdzenie postawionego przez Zamawiającego warunku.

Powyższe potwierdza wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 13 lutego 2009 r. Sygn. akt KIO/UZP 138/09

„(...) Izba interpretowała również warunki postawione w niniejszym postępowaniu i stwierdziła, iż ich brzmienie jest wystarczająco jasne i jednoznaczne, a ich interpretacja powinna być dokonana w sposób, jakiego dokonał Zamawiający.

„Warunek określony w punkcie 8 ppkt 2 lit. c w brzmieniu: zrealizować co najmniej jedno zadanie polegające na... o wartości co najmniej 1.500.000 PLN brutto (sporna część warunków) **oznacza bezsprzecznie, iż wykonawcy, dla uznania jego spełnienia, muszą wykazać jedno zadanie o wartości nie niższej niż 1.500.000 zł brutto**. Mogą oczywiście wykazać się oni realizacją dwóch, trzech lub więcej zadań (zwłaszcza w przypadku, gdy wykazana ilość jest podstawą kwalifikacji wykonawcy do dalszego udziału w postępowaniu), lecz każde z nich, do uznania za spełniający postawiony warunek, musi samodzielnie przekraczać wskazaną kwotę. Również takie właśnie rozumienie tej konstrukcji zdaniowej, wynikające bezpośrednio z jej językowego brzmienia, jest „powszechnie” i „zwyczajowo” przyjęte wśród podmiotów biorących udział w procedurach dotyczących udzielania zamówień publicznych.”

Podobnie w stosunku do rozumienia warunku udziału w postępowaniu wypowiedziała się Krajowa Izba Odwoławcza w innych wyrokach: wyrok KIO z dnia 10 grudnia 2010 r. sygn. akt: KIO/2584/10, Uchwała KIO z dnia 3 marca 2009 r. sygn. akt: KIO/KD 3/09

Pytanie 15:

Proszę o potwierdzenie, że ewentualny zakup pompy do obiegu c.o. leży po stronie właściciela domu.

Odpowiedź 15:

Zamawiający potwierdza, że ewentualny zakup pompy do obiegu c.o. leży po stronie właściciela domu.

Pytanie 16:

Proszę o potwierdzenie, że przygotowanie miejsca na zasobnik (suniecie szafek mebli, z drogi transportu zbiornika, utwardzenie podłoża pod zasobnik itp.) leżą po stronie właściciela domu.

Odpowiedź 16:

Zamawiający potwierdza, że przygotowanie miejsca na zasobnik leży po stronie właściciela domu.

Pytanie 17:

W pkt. I w Opisie Przedmiotu Zamówienia zamawiający dobrał zasobnik solarny dla zestawu z 3 kolektorami o pojemności 350 l a w Załączniku nr 5 do SIWZ 400 l. Prosimy o ujednolicenie doboru wielkości zasobnika.

Odpowiedź 17:

Patrz : odpowiedź nr 8

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się na przeprowadzenie rurociągu solarnego z dachu do kotłowni (ew. miejsca montażu zbiornika) wolnym szybem wentylacyjnym. Wpłyne to na estetykę i mniejszą ingerencję w pomieszczeniach mieszkalnych mieszkańców danego budynku.

Odpowiedź 18:

Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość przeprowadzenia rurociągu solarnego z dachu do kotłowni (ew. miejsca montażu zbiornika) wolnym szybem wentylacyjnym, pod warunkiem że zostanie to uzgodnione z właścicielem obiektu.

WOJ
Zarząd
WOJT GMINY SIEMIATYCZE
17-300 Siemiatycze, ul. Kościuszki 35
tel. (0 85) 655 28 60; fax: 655 29 11
podpis