

ZARZĄDZENIE NR 81/2016
WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE

z dnia 12 kwietnia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, stanowiącej własność gminy Siemiatycze

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 1 uchwały nr VI/42/2015 Rady Gminy Siemiatycze z dnia 3 września 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 2912) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością gminy Siemiatycze, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, położonej w obrębie wsi Klekotowo.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Klekotowo oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Wójt

Edward Krasowski

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiącej własność, gminy Siemiatycze

Lp.	Oznaczenie nieruchomości w/g KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Rodzaj zbycia	Cena	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenie o nabycie nieruchomości
1	KW BI3B/00030708/8 Nr działki 332	0,1156 ha	Klekotowo - działka stanowi wąski pas gruntu położony wzdłuż drogi krajowej Nr 62 (biegnącej z m. Siemiatycze w kierunku Drohiczyzna) po stronie południowej, zaś z drugiej strony działka ta graniczy z działką rolną nr 333 o pow. 2,7953 ha (w części z zabudową zagrodową) na powiększenie której ma nastąpić sprzedaż.. Działka znajduje się w odłogu, jest porośnięta trawą i chwastami oraz zakrzaczeniami, na jej obszarze występują nierówności (zagłębienia z piaskiem i śmieciami), a także ogrodzony parkanem metalowym krzyż. - stąd istnieje potrzeba uwzględnienia kosztów rekultywacji technicznej i biologicznej w celu stworzenia warunków do rolniczego zagospodarowania w przyszłości, podobnych jak przyległa działka nr 333. Przy szacowaniu wartości gruntu działki nr 332 przeznaczonej na polepszenie warunków zagospodarowania	Dla obszaru działki obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą Nr XV/106/2000 rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25 października 2000 r - przedmiotowa działka leży w kompleksie oznaczonym symbolem graficznym RZ co oznacza tereny rolne, łąk i pastwisk, a niewielki skrawek przy skrzyżowaniu dróg oznaczony jest symbolem MR co oznacza tereny zabudowy zagrodowej	Forma bezprzetargowa na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej działkin nr 333.	1.273 zł	Sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu

			<p>przyległej działki nr 333 - mają zastosowanie postanowienia § 54 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21-09-2004r. (Dz.U. Nr 207 poz. 2109 z późn. zm.) z tym, że nie uwzględnia się składników nieruchomości przyległej, na rzecz której następuje sprzedaż.</p>				
--	--	--	--	--	--	--	--