

ZARZĄDZENIE NR 132/2017
WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE

z dnia 2 lutego 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości będącej w użytkowaniu wieczystym w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie wsi Siemiatycze-Stacja.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) i art. 25 ust.1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust.1 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) w związku z § 2 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Siemiatycze nr VI/42/2015 z dnia 3 września 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 2912) zarządzam co następuje :

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Siemiatycze będącej w użytkowaniu wieczystym przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej położonej w obrębie wsi Siemiatycze-Stacja.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o, którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń sołectwa wsi Siemiatycze-Stacja oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Wójt

Edward Krasowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 132/2017

Wójta Gminy Siemiatycze

z dnia 2 lutego 2017 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, stanowiącej własność gminy Siemiatycze, będącej w użytkowaniu wieczystym.

Lp	Oznaczenie nieruchomości w/g KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w w planie	Rodzaj zbycia	Cena	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenie o nabycie nieruchomości
1	KW BI3P/00035063/9 Nr działki 78/29	113 m2	Siemiatycze-Stacja- działka 78/29 stanowi łącznie z przyległą działką nr 78/28 całość gospodarczą prywatnej zabudowy siedliskowej przy ul. Drohiczyńskiej 35. Przedmiot prawa wieczystego użytkowania został nabyty od Gminnej Spółdzielni " Samopomoc Chłopska" w Siemiatyczach przez osobę fizyczną w celu doprowadzenia stanu prawnego do faktycznego sposobu użytkowania istniejącego na gruncie.Ul. Drohiczyńska, przy której jest położona zabudowa siedliskowa na działkach 78/28 i 78/29 posiada nawierzchnię asfaltową z chodnikami i możliwość uzbrojenia w sieć elektryczną, wodociągową. Miejscowość Siemiatycze-Stacja położona jest w odległości około 7 km od miasta Siemiatycze, z dojazdem drogą wojewódzką o nawierzchni asfaltowej.	Przeziotowa działka leży w terenach oznaczonych symbolem UC - tereny usługowe.	Forma bezprzetargowa - sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego	665 zł - nie podleg a podatkowi VAT	Sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.