

## PROJEKT WYKONAWCZY

OBIEKT:

### PROJEKT WYKONAWCZY DOCIEPLENIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W

**SZERSZENIACH** – część opisowa zamienna do projektu ze  
stycznia 2016 r. autora mgr inż. arch. Jacek Kazimierczaka oraz projektu  
elewacji z dn. 26.09.2016 r. autora mgr inż. arch. Krzysztofa Porzezińskiego

ADRES  
BUDOWY:

SZERSZENIE 38  
17-300 SIEMIATYCZE  
DZ. NR 205

INWESTOR:

URZĄD GMINY SIEMIATYCZE  
UL. KOŚCIUSZKI 35  
17-300 SIEMIATYCZE

JEDNOSTKA

PROJEKTOWA:

ARCH-EKO PROJEKT Jolanta Kotowska  
Ul. Kollataja 15/17, 15-774 Białystok

ARCH-EKO PROJEKT  
Jolanta Kotowska  
15-774 Białystok, ul. Kollataja 15/17  
NIP 5431075703 REG. 050342428

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	SPECJALNOŚĆ:	DATA:	PODPIS:
Autor: inż. arch. Izabela Bartnicka Bł-PdOKK/115/2008	architektura	29.12.2016 r	ARCHITEKT mgr inż. arch. Izabela Bartnicka Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/115/2008
mgr inż. arch. Jolanta Kotowska	architektura	29.12.2016 r	mgr inż. arch. Jolanta Kotowska

Białystok, 29.12.2016 r

## **SPIS TREŚCI**

### **I. Część opisowa.**

1. Spis zawartości
2. Zaświadczenie i oświadczenie projektanta
3. Opis techniczny do projektu budowlanego.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego z późniejszymi zmianami (Dz. U z dnia 30.04.2004 r.) oświadczam, że projekt o nazwie: **PROJEKT WYKONAWCZY DOCIEPLENIA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W SZERSZENIACH – część opisowa zamienna do projektu ze stycznia 2016 r. autora mgr inż. arch. Jacek Kazimierczaka oraz projektu elewacji z dn. 26.09.2016 r autora mgr inż. arch. Krzysztofa Porzezińskiego** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKT  
mgr inż. arch. Izabela Bartnicka  
  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny: Bt-PdOKK/115/2008



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, dnia 12.12.2008r.

## DECYZJA

\*Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63, Nr 156, poz. 1118, Nr 170, poz. 1217 ), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524)

**stwierdza się, że**

Pani

**mgr inż. arch. Izabela Bartnicka**

urodzona 02 maja 1976 r. w Białymstoku

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się**

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

nr ewidencyjny: Bł-PdOKK/115/2008

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

**Skład orzekający:**

- |                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji: | Maciej Pokorski           |
| 2. Sekretarz Komisji:      | Jan Hahn                  |
| 3. Członek Komisji:        | Zbigniew Gliński          |
| 4. Członek Komisji         | Janusz Kaczyński          |
| 5. Członek Komisji:        | Andrzej Koć               |
| 6. Członek Komisji:        | Elzbieta Karina Kurzewska |

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Cezmü:

1. Strona (wnioskodawca): Izabela Bartnicka, ul. Szarych Szeregów 5A m 5, 15-666 Białystok  
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowl.
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. 22.

ARCHITEKT  
mgr inż. arch. Izabela Bertricka  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny B-PdOKK/115/2009  
uprawnienia budowlane,





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Izabela Bartnicka**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BI-PdOKK/115/2008**, jest wpisana na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0317**.

Członek czynny od: 04-02-2009 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-12-2016 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Barbara Sarna, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0317-C93E-A7F2-BDAA-YE85**

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ARCHITEKT  
mgr inż. arch. Izabela Bartnicka  
Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny: BI-PdOKK/115/2008

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA:

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy docieplenia budynku szkoły podstawowej w Szerszeniach – część opisowa zamienna do projektu ze stycznia 2016 r. autora mgr inż. arch. Jacek Kazimierczaka oraz projektu elewacji z dn. 26.09.2016 r. autora mgr inż. arch. Krzysztofa Porzezińskiego dotycząca zmian grubości i parametrów izolacji przegród wynikających z aktualizacji audytu dostosowującego parametry docieplenia budynku zgodnie z WT 2021. Powyższe opracowanie nie wprowadza zmian dotyczących kolorystyki oraz wyglądu elewacji.

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- Audyt energetyczny budynku z 28.11.2016 r., wykonany przez firmę „Eleko” Franciszek Radomyski, ul. Nadarzyn 2a, 05-230 Kobyłka – aktualizacja.
- Uzgodnienia z Inwestorem.

### 3. DANE OGÓLNE O BUDYNKU:

Budynek piętrowy, częściowo podpiwniczony o 2 kondygnacjach nadziemnych.

Budynek wykonany w konstrukcji tradycyjnej murowanej. Ściany zewnętrzne z cegły pełnej gr. 38 cm. Stropy DZ-3. Stropodach pełny pokryty papą termozgrzewalną. Wody opadowe odprowadzane powierzchniowo. Stan przegród zewnętrznych jest dobry; nie spełniają jedynie wymogów pod względem izolacyjności wg WT na rok 2021.

### 4. GRUBOŚĆ WARSTWY TERMOIZOLACYJNEJ:

- **ściany zewnętrzne** - płyty styropianowe fasadowe EPS 70 gr. 18 cm, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040$  [W/(m\*K)], docieplenie w systemie BSO wg kolorystyki opracowanej w projekcie z dn. 26.09.2016 r.
- **ościeża stolarki (glefy)** - płyty styropianowe fasadowe EPS 70 gr. 3 cm, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040$  [W/(m\*K)]

- **ściany zewn. poniżej gruntu (piwniczne)** – płyty ze styropianowe XPS na głębokość 1 m **gr. 13cm**, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,034 \text{ [W/(m}^{\circ}\text{K)]}$
- **stropodach wentylowany** – granulāt z wełny mineralnej **gr. 24 cm**, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,044 \text{ [W/(m}^{\circ}\text{K)]}$
- **stropodach pełny** – styropapa **gr. 21 cm**, współczynnik przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,040 \text{ [W/(m}^{\circ}\text{K)]}$
- **stolarka okienna** - wymiana części istniejącej stolarki drewnianej – projektuje się stolarkę PCV o współczynniku przenikania ciepła  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$  z nawiewnikami higrosterowanymi, zgodnie z Aprobata Techniczną
- **stolarka drzwiowa** - wymiana części istniejącej stolarki – projektuje się stolarkę o współczynniku przenikania ciepła  $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

## 5. ROZWIĄZANIA TECHNOLOGICZNE DOCIEPLENIA:

Projektuje się wykonanie docieplenia budynku z wykorzystaniem technologii bezspoinowej metody ocieplania (BSO):

- **izolacja termiczna** - styropian EPS 70-040 grubości 18,0 cm zamocowany do ściany za pomocą masy klejowo-szpachlowej i łączników mechanicznych – ilość, rodzaj i długość łączników mechanicznych winna być zgodna z wytycznymi producenta systemu (4-6 m<sup>2</sup>),
- **zewnętrzna wyprawa elewacyjna (bez zmian)** – tynk właściwy dekoracyjny, cienkowarstwowy, silikonowy o grubości ziarna 2,0 mm tzw. „baranek”, cokoł - wykończenie tynkiem mozaikowym, żywiczno-kamyczkowym.

Roboty dociepleniowe obejmują poniższe czynności:

Prace przygotowawcze (bez zmian):

- demontaż płytek ceramicznych cokołu,
- odkopanie i przygotowanie do ocieplenia ściany fundamentowej na głębokość 1m
- naprawa uszkodzonych kominów (ubytki, nieszczelności), wymiana czap kominowych,

- montaż zewnętrznych urządzeń instalacyjnych wraz z podkonstrukcjami,
- wymiana oznaczonej stolarki okiennej i drzwiowej,
- wykonanie uszczelnienia pokrycia dachowego ze szczególnym uwzględnieniem przebić przez istniejącą warstwę izolacyjną,
- wykonanie i zamontowanie elementów pod obróbki blacharskie na ścianach oraz haki pod rynny i rury,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy stalowej powlekanej gr. 0.55 mm (kolorystyka wg projektu elewacji z dn.26.09.2016 r.).

#### Zasadnicze roboty dociepleniowe

##### **(zmiany dotyczą parametrów izolacji przegród):**

- wykonanie gzymsów i pasów podrynnowych na ścianach,
- mocowanie **styropianu EPS 70- 040 gr. 18 cm** do ścian zewnętrznych przy pomocy zaprawy klejowej i łączników mechanicznych,
- wykonanie docieplenia stropodachu nad niższą częścią budynku (łącznik) za pomocą **warstwy styropapy gr. 21cm**,
- wykonanie warstwy zbrojonej wraz z otworami wentylacyjnymi stropodachu,
- naprawa pokrycia dachu części wyższej budynku,
- wykonanie wyprawy zewnętrznej na ścianach, kominach,
- malowanie ścian zewnętrznych za pomocą odpowiednio dobranych farb elewacyjnych (kolorystyka wg projektu elewacji z dn.26.09.2016 r.),
- wykonanie docieplenia stropodachu wentylowanego za pomocą **warstwy granulatu z wełny mineralnej gr. 24 cm** metodą nadmuchową,
- wykonanie opaski o szer. 50 cm z kostki brukowej gr. 6,0 cm na podsypce piaskowej oraz naprawa utwardzenia w miejscu demontażu istniejącej kostki brukowej
- uporządkowanie terenu.

W czasie prac należy czasowo zdemontować instalacje i inne elementy umiejscowione na ścianach budynku. Po zakończeniu prac należy je ponownie zamontować.

**6. OPIS TECHNOLOGII** - zmiany dotyczą jedynie parametrów i grubości izolacji przegród; technologia docieplenia oraz wykonywania robót wykończeniowych pozostaje bez zmian.



## 7. KOLORYSTYKA:

Kolorystyka wg projektu elewacji z dn.26.09.2016 r. – bez zmian.

## 8. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Stolarka przeznaczona do wymiany wg dokumentacji rysunkowej projektu ze stycznia 2016 r. Zmianie ulega jedynie współczynnik przenikania ciepła dla całego elementu:

- stolarka okienna PVC  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ ,
- stolarka i ślusarka drzwiowa stalowa  $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

## 9. UWAGI KOŃCOWE:

Wszystkie prace budowlane należy prowadzić zgodnie z projektami. Wszystkie materiały muszą posiadać aktualne dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie. Do rozpoczęcia robót można przystąpić dopiero po skompletowaniu dokumentów potwierdzających zgodność użytych materiałów z obowiązującymi przepisami. Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osób uprawnionych. Przed odbiorem końcowym wykonawca zobowiązany jest przedstawić rozliczenie materiałowe wraz z dowodami zakupu potwierdzające zużycie materiałów zgodne z normami zużycia określonymi przez producenta zestawu.

ARCHITEKT  
mgr inż. arch. Izabela Bartnicka  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń  
nr ewidencyjny: BI-PdOKK/115/2008

mgr inż. arch.  
Jolanta Kotowska