

ZARZĄDZENIE NR 206/2018
WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE

z dnia 8 sierpnia 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność Gminy Siemiatycze
położonych w obrębie wsi Wólka Nadbużna.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z póź. zm.) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1, art. 37 ust.1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z póź. zm.) w związku z § 2 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Siemiatycze Nr VI/42/2015 z dnia 3 września 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 2912) zarządzam co następuje.

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości nieruchomości będące własnością gminy Siemiatycze przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego położone w obrębie wsi Wólka Nadbużna.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Wójt

Edward Krasowski

Załącznik do zarządzenia Nr 206/2018

Wójta Gminy Siemiatycze

z dnia 8 sierpnia 2018 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiących własność Gminy Siemiatycze położonych w obrębie wsi Wólka Nadbużna

Oznaczenie nieruchomości w/g KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Rodzaj zbycia	Cena	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenie o nabycie nieruchomości
BI3P/00031008/8 - działka nr 161	2300 m ²	Wólka Nadbużna - nieruchomość gruntowa, niezabudowana w całości porośnięta jest lasem w wieku ok 40-60 lat, 200 m od rzeki Bug, ok. 150 m od sklepu podstawowych artykułów spożywczych i chemicznych, ok 2 km od drogi krajowej nr 19 Białystok Lublin,, ok. 7 km od miasta powiatowego Siemiatycze, 100 km od Białegostoku i 150 km od Warszawy. Działka ma wymiar prostokąta o wymiarach 24,50 m x94,00 m, dłuższe boki w kierunku wschód-zachód, od wschodu działka sąsiaduje z działkami leśnymi, od południa z działką leśną, od zachodu - z drogą przez wieś o nawierzchni asfaltowej i od północy z działkami leśnymi. W ulicy przebiega linia energetyczna i wodociągowa. Istnieje możliwość łatwego doprowadzenia wody, prądu. Wólka Nadbużna to wieś wypoczynkowa posiadająca liczne atrakcje rekreacyjno wypoczynkowe: Ośrodek wypoczynkowy " Pod Sosną", Ośrodek wypoczynkowy " Eternite" liczne noclegi w prywatnych kwaterach, park linowy, basen, plaża, możliwość wędkowania i wiele innych atrakcji. Lokalizacja bardzo dobra, uzbrojenie dobre, sąsiedztwo i ekspozycja - bardzo dobre.(Ls - V-1900 m2, R - VI - 400 m ²)	Według MPZP Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25 października 2000 r. przedmiotowa działka leży w kompleksie oznaczonym symbolem MR - tereny zabudowy zagrodowej.	Przetarg ustny nieograniczony	45.080,00 zł - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT	Sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu
BI3P/00031008/8	2300 m ²	Wólka Nadbużna -	Według MPZP	Przetarg ustny	45.080,00 zł -	Sześć tygodni

- działka nr 162		<p>nieruchomość gruntowa, niezabudowana w całości porośnięta jest lasem w wieku ok 40-60 lat, 200 m od rzeki Bug, ok. 150 m od sklepu podstawowych artykułów spożywczych i chemicznych, ok 2 km od drogi krajowej nr 19 Białystok Lublin., ok. 7 km od miasta powiatowego Siemiatycze, 100 km od Białegostoku i 150 km od Warszawy. Działka ma wymiar prostokąta o wymiarach 24,50 m x 94,00 m, dłuższe boki w kierunku wschód-zachód, od wschodu działka sąsiaduje z działkami leśnymi, od południa z drogą polną nieutwardzoną, od zachodu - z drogą przez wieś o nawierzchni asfaltowej i od północy z działkami leśnymi. W ulicy przebiega linia energetyczna i wodociągowa. Istnieje możliwość łatwego doprowadzenia wody, prądu. Wólka Nadbużna to wieś wypoczynkowa posiadająca liczne atrakcje rekreacyjno wypoczynkowe: Ośrodek wypoczynkowy " Pod Sosną", Ośrodek wypoczynkowy " Eternite" liczne noclegi w prywatnych kwaterach, park linowy, basen, plaża, możliwość wędkowania i wiele innych atrakcji. Lokalizacja bardzo dobra, uzbrojenie dobre, sąsiedztwo i ekspozycja - bardzo dobre. (Ls - V-1900 m2, R - VI - 400 m2)</p>	<p>Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25 października 2000 r. przedmiotowa działka leży w kompleksie oznaczonym symbolem MR - tereny zabudowy zagrodowej.</p>	<p>nieograniczony</p>	<p>do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT</p>	<p>od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu</p>
BI3P/00031008/8 - działka nr 163	2500 m ²	<p>Wólka Nadbużna - nieruchomość gruntowa, niezabudowana w całości porośnięta jest lasem w wieku ok 40-60 lat, 200 m od rzeki Bug, ok. 150 m od sklepu podstawowych artykułów spożywczych i chemicznych, ok 2 km od drogi krajowej nr 19 Białystok Lublin., ok. 7 km od miasta powiatowego Siemiatycze, 100 km od Białegostoku i 150 km od Warszawy. Działka ma wymiar zbliżony do kwadratu o wymiarach 51,70 m x 48,30 m, dłuższe boki w kierunku wschód-zachód, od wschodu działka sąsiaduje z działkami leśnymi, od południa z drogą polną nieutwardzoną, od zachodu i od północy z działkami leśnymi. W ulicy przebiega linia energetyczna</p>	<p>Według MPZP Gminy Siemiatycze zatwierdzonego uchwałą nr XV/106/2000 Rady Gminy w Siemiatyczach z dnia 25 października 2000 r. przedmiotowa działka leży w kompleksie oznaczonym symbolem MR - tereny zabudowy zagrodowej.</p>	<p>Przetarg Ustny nieograniczony</p>	<p>49.000,00 zł - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT</p>	<p>Sześć tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu</p>

		<p>i wodociągowa. Istnieje możliwość łatwego doprowadzenia wody, prądu. Wólka Nadbużna to wieś wypoczynkowa posiadająca liczne atrakcje rekreacyjno wypoczynkowe: Ośrodek wypoczynkowy " Pod Sosną", Ośrodek wypoczynkowy " Eternite" liczne noclegi w prywatnych kwaterach, park linowy, basen, plaża, możliwość wędkowania i wiele innych atrakcji. Lokalizacja bardzo dobra, uzbrojenie dobre, sąsiedztwo i ekspozycja - bardzo dobre.(Ls - V-2500 m²).</p>				
--	--	--	--	--	--	--