

**ZARZĄDZENIE NR 109/2020**  
**WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE**

z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność gminy Siemiatycze,  
położonej w obrębie wsi Słochy Annapolskie.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt.3 z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z póź. zm.) i art. 25 ust. 1, art. 35 ust.1, art. 37 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z póź. zm. ) w związku z § 2 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Siemiatycze Nr VI/42/2015 z dnia 3 września 2015 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 2912) zarządzam co następuje

§ 1. Podaję wykaz nieruchomości do publicznej wiadomości, będącą własnością gminy Siemiatycze, przeznaczonej do sprzedaży położonej w obrębie wsi Słochy Annapolskie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargowym, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Siemiatycze.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.

Wójt

Edward Krasowski

**Wykaz nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargowym, stanowiącej własność Gminy Siemiatycze, położonej w obrębie wsi Słochy Annopolskie**

Oznaczenie nieruchomości w/g KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP Gminy Siemiatycze	Rodzaj zbycia	cena	Termin złożenia wniosku przez osobę fizyczną i prawną, który przysługuje pierwszeństwo lub roszczenie o nabycie nieruchomości
BI3P/00001074/2 , Nr działki 711	0,6300 ha	Położenie - Słochy Annopolskie-wieś w Polsce położona w województwie podlaskim, w powiecie siemiatyckim, w gminie Siemiatycze. W latach 1975 - 1998 miejscowość administracyjne należała do województwa białostockiego. Miasta w pobliżu wsi Słochy Annopolskie: Siemiatycze (4,4 km), Drohiczyn (11,8 km), Łosice (21,6 km), Mordy (29,4 km) Wsie w pobliżu wsi Słochy Annopolskie: Wólka Nadbużna (3,1 km), Ogrodniki (3,4 km), Tuma Duża (3,6 km), Tuma Mała (3,6 km). DK 62 droga krajowa nr 62 ( Strzelno-Kruszwica- Brześć Kujawski- Włocławek - Płock - Wyszogród - Nowy Dwór Mazowiecki - Serock - Węgrów - Sokołów Podlaski - Repki - Skrzyszew - Frankopol - Tonkiele - Wólka Zamkowa - Drohiczyn - Zajęczniki -	Tereny doleśień w ramach wyznaczonych kompleksów i granic polno-leśnych	Przetarg ustny nieograniczony	30 500 zł.	Sześć tygodni od ogłoszenia niniejszego wyka <u>z</u> u

		<p>Klekotowo - Słochy Annapolskie - Siemiatycze)Przez Wieś Słochy Annapolskie nie przechodzi żadna linia kolejowa wykorzystywana do ruchu pasażerskiego lub towarowego. Poniżej znajduje się lista takich linii w promieniu 10 km wraz z ich typem i kompletnym przebiegiem (spisem stacji kolejowych/przystanków osobowych, przez które przechodzi dana linia).LK 31 Linia kolejowa nr 31: Siedlce - Siemianówka - (Siedlce - Stok Lacki - Krzymosze - Mordy - Mordy Miasto - Cierpigórz - Niemojki - Patko w - Platerów - Sarnaki - Fronolów - Siemiatycze - Syczę - Nurzec - Nowy Nurzec - Borowiki - Czeremcha - Dobrowoda - Policzna - Witowo - Orzeszkowo - Hajnówka - Nowosady - Gnilec - Narewka - Siemianówka - Cisówka)Lokalizacja -</p> <p>nieruchomość gruntowa, położona od strony południowej graniczy z drogą gminną o nawierzchni gruntowej, od strony wschodniej i zachodniej graniczy z niezabudowanymi działkami leśnymi, natomiast od strony północnej z drogą (ul. Drohiczyńską) Siemiatycze - Krupice. Działka jest porośnięta „samosiewem” brzozy w wieku 2-4 lat.Kształt działki - działka ma kształt zbliżony do prostokąta o wymiarachboków ok. 29,90 x 238,00 x 27,40 x 233,00 mUkształtowanie terenu - teren płaski, dobrze nasłonecznionyPoziom wód gruntowych - poziom wód gruntowych nie ma negatywnegowpływu na wartość działki.Cieki wodne - w odległości ok. 2600 m przepływa rzeka „Szysia” i w odległości ok. 3500 m przepływa rzeka „Kamianka”Komunikacja- dobra, bezpośredni dojazd do działki drogą o nawierzchni asfaltowej ze zjazdem na nieruchomość Ogrodzenie - brak.</p>				
--	--	---	--	--	--	--