



## Załącznik Nr 3

### UMOWA RG.272.....2011.MP

zawarta dnia ..... roku pomiędzy **Gminą Siemiatycze, 17-300 Siemiatycze, ul. Kościuszki 35** zwanym dalej „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez :

**1. Edwarda Zarembę – Wójta Gminy Siemiatycze,**

a .....

zwanym dalej „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez :

**1.**

o następującej treści :

#### § 1

podstawą zawarcia umowy stanowi wynik postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, rozstrzygniętego w dniu ..... roku

**Zamawiający** powierza , a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą : „**Rekultywacja gminnego składowiska odpadów komunalnych w Kułygach wraz z podniesieniem poziomu świadomości ekologicznej społeczeństwa szansą na poprawę gospodarki odpadami w gminie Siemiatycze**”

#### § 2

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się od dnia podpisania Umowy – według harmonogramu zamykania wysypisk wykazanych w opracowaniu pt.: Harmonogram działań rekultywacyjnych na składowisku w Kułygach .

2. Roboty będące przedmiotem umowy **Wykonawca** wykona w terminie do **31.05.2013 r.**

Zamawiający przekaze **Wykonawcy** teren budowy niezwłocznie po podpisaniu Umowy.

#### § 3

Przekazanie wykonania przedmiotu umowy przez **Wykonawcę** osobie trzeciej w całości lub w części wymaga pisemnej zgody **Zamawiającego** .

#### § 4

1. Wszystkie odbiory robót ( odbiory częściowe, odbiór ostateczny , odbiór pogwarancyjny) dokonywane będą na zasadach i terminach określonych w harmonogram działań rekultywacyjnych na składowisku w Kułygach upoważnionych przedstawicieli **Zamawiającego** .
2. Wykonawca przekaże **Zamawiającemu** pisemne powiadomienie o zakończeniu realizacji inwestycji objętej niniejszą umową i gotowości do odbioru ostatecznego.
3. Bieg terminu powiadomienia rozpoczyna się od dnia, w którym **Zamawiający** potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia . Wraz z powiadomieniem **Wykonawca** przekaże **Zamawiającemu** n/w dokumentację:
  - kompletną dokumentację powykonawczą, geodezyjną,
  - atesty i certyfikaty jakości, deklaracje zgodności z PN,
4. **Zamawiający** ustali termin przeprowadzenia odbioru ostatecznego i powiadomi o tym **Wykonawcę**
5. Odbiór ostateczny będzie przeprowadzony w ciągu 14 dni od otrzymania przez **Zamawiającego** powiadomienia o gotowości inwestycji do odbioru ostatecznego i dostarczeniu przez **Wykonawcę** kompletu wymaganych dokumentów.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy ( realizowane przedsięwzięcie) nie spełnia warunków dokonania odbioru z powodu nie zakończenia robót , stwierdzenia wad lub nie wywiązania się **Wykonawcy** z obowiązków wynikających z niniejszej umowy , **Zamawiający** może odmówić odbioru . W takim przypadku **Wykonawca** pozostaje w zwłóce.
7. Z czynności odbiorów będą spisane protokoły zawierające wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w trakcie odbioru wad .
8. Protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany przez **Zamawiającego**, gdy będą spełnione jednocześnie wszystkie poniższe warunki:
  - wykonawca wypełni wobec **Zamawiającego** wszystkie zobowiązania wynikające z umowy,
  - wykonawca dostarczy wszystkie wymagane dokumenty niezbędne dla dokonania odbioru ostatecznego.

#### § 5

1. Wynagrodzenie **Wykonawcy** za wykonanie robót ustala się na kwotę : ..... **zł.** ( słownie : ..... )
2. Wynagrodzenie **Wykonawcy** określone w ust. 1 zawiera podatek od towarów i usług VAT w wysokości : ..... **zł** ( słownie: ..... ) wg stawki VAT ( 23 % )
3. Wynagrodzenie ustala się według cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysu ofertowego oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót.

#### § 6

1. Ustala się , że zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy będzie odbywała się na podstawie faktur przejściowych i faktury końcowej wystawionej na podstawie harmonogramu po uprzednim sporządzeniu protokołu odbioru robót częściowych oraz protokołu ostatecznego w obecności przedstawicieli **Zamawiającego** i **Wykonawcy** .  
Faktura będzie płatna w terminie 14 dni od daty dostarczenia jej do **Zamawiającego**.
2. Płatność będzie realizowana przelewem z konta **Zamawiającego** na konto **Wykonawcy**  
Bank .....
3. **Wykonawca** stosownie do ustawy z dnia 12 czerwca 2003 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych /Dz. U. nr 139 poz. 1323 / oświadcza , iż nie będzie żądał odsetek ustawowych od faktury.

## § 7

Strony ustalają następujące kary umowne :

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy :

1. **Wykonawca** zapłaci kary umowne **Zamawiającemu** :
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy **Zamawiającego** z powodu okoliczności , za które ponosi odpowiedzialność **Wykonawca** , w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego ,
  - b) za zwłokę wykonania określonego w § 2 niniejszej umowy zadania , w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki ,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót według pozycji kosztorysu w wysokości 0,10 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - d) za zwłokę w przedłożeniu dokumentów rozliczeniowych przez **Wykonawcę** , w wysokości 0,10% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki , licząc od dnia wyznaczonego przez **Zamawiającego** terminu odbioru .
2. **Zamawiający** zapłaci kary umowne **Wykonawcy** :
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** z powodu okoliczności , za które ponosi odpowiedzialność **Zamawiający** w wysokości 10.00 % wynagrodzenia umownego,

## § 8

W razie wystąpienia szkody, **Zamawiający** może domagać się, oprócz kary umownej, odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego

## § 9

1. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji na przedmiot umowy . Termin gwarancji wynosi ..... miesięcy od daty odbioru ostatecznego przez **Zamawiającego** .
2. **Wykonawcę** w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia wad i usterek na własny koszt .
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy określa się w wysokości ..... **zł** (6% ) ceny umownej . **Wykonawca** przedkłada **Zamawiającemu** dokument potwierdzający wniesienie ustalonego zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ..... **zł** ( 70 % ) kwoty określonej w ust. 3 zostanie zwolniona w terminie 30 dni od daty ostatecznego odbioru robót , a pozostała część zabezpieczenia nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji jakości

## § 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót , bezpieczeństwo ruchu , oznakowanie robót , utrudnienia w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim z tego tytułu , w związku z wykonywanymi robotami objętymi umową w obrębie placu budowy , od daty przyjęcia terenu budowy od **Zamawiającego** do czasu ostatecznego odbioru i przekazania obiektu .

## § 11

1. **Wykonawca** ustanawia **Uprawnionego Geodetę** :  
..... - **Uprawniony Geodeta**

**§ 12**

Każda zmiana umowy może nastąpić w formie pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności .

**§ 13**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

**§ 14**

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga właściwy Sąd .

**§ 15**

Postanowienia dodatkowe :

.....  
.....  
.....

**§ 16**

Integralną część umowy stanowią załączniki :

- (a) "Plan zamknięcia i rekultywacji składowiska odpadów komunalnych w Kułygach"
- (b) Oferta,
- (c) Zabezpieczenie należytego wykonania umowy .

**§ 17**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach po 2 egz. dla każdej ze stron .

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA :**